

Obra:			Bancos:		Encargos sociais:	
UNIVERSIDADE FEDERAL DOS VALES DO JEQUITINHONHA E MUCURI CAMPUS PRESIDENTE JUSCELINO KUBITSCHEK - DIAMANTINA - MG ADEQUAÇÃO DO PRÉDIO DA REITORIA - PROAD/PROPLAN/DEPÓSITO TERCEIRIZADOS			SINAPI - 06/2021 - Minas Gerais SICRO3 - 01/2021 - Minas Gerais SETOP - 04/2021 - Minas Gerais		Não desonerado	
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA DE REFERÊNCIA						
Item	Código	Descrição	UN	QTDE	P. TOTAL UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
1		MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE OBRA				
1.1	MOB-DES-020	OBRAS ATÉ O VALOR DE 1.000.000,00	%	0,50%	247.561,53	R\$ 1.237,81
CUSTO TOTAL DO ITEM 1						1.237,81
2		ADMINISTRAÇÃO LOCAL				
2.1	93572	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	4	R\$ 7.279,43	R\$ 29.117,72
CUSTO TOTAL DO ITEM 2						R\$ 29.117,72
3		CANTEIRO DE OBRA				
3.1	IIO-PLA-005	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA (3,00 X 1,5 0 M) - EM CHAPA GALVANIZADA 0,26 AFIXADAS COM REBITES 540 E PARAFUSOS 3/8, EM ESTRUTURA METÁLICA VIGA U 2" ENRIJECIDA COM METALON 20 X 20, SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADAS	U	1,00	R\$ 1.121,47	R\$ 1.121,47
3.2	COMPOSIÇÃO 01	PCMAT - Programa de Condições e meio Ambiente de Trabalho na Indústria de Construção	UN	1,00	R\$ 352,19	R\$ 352,19
3.3	COMPOSIÇÃO 02	PCMSO-Programa de Controle Médio de Saúde Ocupacional	UN	1,00	R\$ 167,21	R\$ 167,21
CUSTO TOTAL DO ITEM 3						R\$ 1.640,87
4		ARQUITETURA				
4.1		RETIRADAS E REMOÇÕES				
4.1.1	DEM-DIV-010	RETIRADA DE DIVISORIAS EM CHAPAS DE MADEIRA, COM MONTANTES METALICOS	m²	38,4	R\$ 17,91	R\$ 687,74
4.1.2	97638	REMOÇÃO DE CHAPAS E PERFIS DE DRYWALL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	535,3	R\$ 6,34	R\$ 3.393,80
4.1.3	DEM-POR-005	REMOÇÃO DE PORTA OU JANELA INCLUSIVE MARCO E ALIZAR, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO	m²	26,88	R\$ 10,74	R\$ 288,69
CUSTO TOTAL DO ITEM 4.1						R\$ 4.370,23
4.2		INSTALAÇÃO DE DIVISÓRIA EM VIDRO				
4.2.1	102235	DIVISÓRIA FIXA EM VIDRO TEMPERADO 10 MM	M2	225,19	R\$ 321,91	R\$ 72.490,91
4.2.2	94805	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR PARA VIDRO SEM GUARNIÇÃO, 87X210CM, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS, INCLUSIVE VIDROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UND	11,00	R\$ 829,00	R\$ 9.119,00
CUSTO TOTAL DO ITEM 4.2						R\$ 81.609,91
4.3		INSTALAÇÃO DE PORTAS				
4.3.1	90849	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	4,00	R\$ 662,87	R\$ 2.651,48
4.3.2	91306	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	4,00	R\$ 110,61	R\$ 442,44
4.3.3	SER-POR-050	PORTÃO DE FERRO PADRÃO, EM CHAPA (TIPO LAMBRI), COLOCADO COM CADEADO	m²	4,20	R\$ 271,37	R\$ 1.139,75
CUSTO TOTAL DO ITEM 4.3						R\$ 4.233,67
4.4		INSTALAÇÃO DE JANELA				
4.4.1	SER-JAN-040	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE JANELA DE ALUMÍNIO, LINHA SUPREMA ACABAMENTO ANODIZADO, TIPO MAXIM-AR COM CONTRAMARCO, INCLUSIVE FORNECIMENTO DE VIDRO LISO DE 4MM, FERRAGENS E ACESSÓRIOS	m²	8,64	R\$ 419,33	R\$ 3.623,01
CUSTO TOTAL DO ITEM 4.4						R\$ 3.623,01
4.5		ALVENARIA E REVESTIMENTOS				
4.5.1	89978	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	m²	216,08	R\$ 72,76	R\$ 15.721,98
4.5.2	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	m²	432,16	R\$ 3,37	R\$ 1.456,38
4.5.3	87794	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014	m²	432,16	R\$ 34,36	R\$ 14.849,02
4.5.4	93199	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA PARA VÃOS DE MAIS DE 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	M	17,6	R\$ 31,99	R\$ 563,02
4.5.5	93192	VERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA PARA PORTAS OU JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	4,8	R\$ 43,19	R\$ 207,31
4.5.6	93191	VERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA PARA PORTAS OU JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	20,00	R\$ 43,42	R\$ 868,40
4.5.7	93200	FIXAÇÃO (ENCUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ARGAMASSA APLICADA COM BISNAGA. AF_03/2016	M	82,68	R\$ 2,44	R\$ 201,74
CUSTO TOTAL DO ITEM 4.5						R\$ 33.867,85
4.6		PINTURA PAREDES, TETOS E ESQUADRIAS				
4.6.1	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m²	432,16	R\$ 2,41	R\$ 1.041,51

4.6.2	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	995,97	R\$ 12,15	R\$ 12.101,04
4.6.3	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	243,09	R\$ 13,78	R\$ 3.349,78
4.6.4	102218	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	17,47	R\$ 12,82	R\$ 223,97
4.6.5	100753	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_P	m²	10,92	R\$ 16,35	R\$ 178,54
CUSTO TOTAL DO ITEM 4.6						R\$ 16.894,84
4.7		EXECUÇÃO DE PISO				
4.7.1	EST-FOR-025	FORMA E DESFORMA DE COMPENSADO PLASTIFICADO, ESP. 12MM, REAPROVEITAMENTO (5X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	m²	8,17	R\$ 36,51	R\$ 298,29
4.7.2	97094	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 30 MPA, PARA ESPESSURA DE 10 CM - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_09/2017	m³	25,78	R\$ 466,49	R\$ 12.026,11
4.7.3	97092	ARMAÇÃO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, COM USO DE TELA Q-196, ACO CA-60, 5,0MM, MALHA 10X10CM	KG	801,76	R\$ 24,03	R\$ 19.266,29
4.7.4	ED-8145	JUNTA DE DILATAÇÃO COM ISOPOR 20 MM, EXCLUSIVE SELANTE	m²	46,00	R\$ 7,17	R\$ 329,82
4.7.5	PIS-JUN-005	APLICAÇÃO DE SELANTE, MASTIQUE ELÁSTICO, EM JUNTA DE DILAÇÃO, DIMENSÃO 20X10 MM, FATOR DE FORMA 1:2, EXCLUSIVE DELIMITADOR DE PROFUNDIDADE	M	46,00	R\$ 20,91	R\$ 961,86
4.7.6	REV-CAN-010	CANTONEIRA DE ALUMÍNIO PARA ACABAMENTO DE QUINAS (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	M	92,00	R\$ 18,91	R\$ 1.739,72
4.7.7	89171	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA COMERCIAL DE DIMENSÕES 35X35CM (PADRAO POPULAR). AF_06/2017	m²	243,09	R\$ 45,24	R\$ 10.997,39
4.7.8	96467	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA COMERCIAL DE DIMENSÕES 35X35CM (PADRAO POPULAR). AF_06/2017	M	121,96	R\$ 5,77	R\$ 703,71
CUSTO TOTAL DO ITEM 4.7						R\$ 46.323,19
4.8		BANCADAS E PEITORIS				
4.8.1	BAN-ARD-010	BANCADA EM ARDÓSIA E = 3 CM, L = 55 CM, APOIADA EM CONSOLE DE METALON	m²	2,16	R\$ 226,52	R\$ 489,28
4.8.2	SOL-ARD-005	SOLEIRA DE ARDÓSIA E = 2 CM	m²	1,04	R\$ 143,60	R\$ 149,34
4.8.3	PEI-ARD-006	PEITORIL DE ARDÓSIA E = 2 CM	m²	2,88	R\$ 143,60	R\$ 413,57
4.8.4	SEE-EST-040	LAJE 8 CM MACIÇA DE CONCRETO 20MPA, COM ARMAÇÃO, FORMA RESINADA. ESCORAMENTO E DESFORMA	m²	39,57	R\$ 155,64	R\$ 6.158,67
CUSTO TOTAL DO ITEM 4.8						R\$ 7.210,86
CUSTO TOTAL DO ITEM 4						R\$ 198.133,56
5		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				
5.1	ED-19520	ELETROCALHA PERFURADA (100X100)MM EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO #18, COM TRATAMENTO PRÉ-ZINCADO, INCLUSIVE TAMPA DE ENCAIXE, FIXAÇÃO SUPERIOR, CONEXÕES E ACESSÓRIOS	M	6	R\$ 82,13	R\$ 492,78
5.2	ELE-PER-030	PERFILADO PERFURADO (38X38)MM EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO #18, COM TRATAMENTO PRÉ-ZINCADO, INCLUSIVE FIXAÇÃO SUPERIOR, CONEXÕES E ACESSÓRIOS, EXCLUSIVE TAMPA DE ENCAIXE	M	100	R\$ 50,94	R\$ 5.094,00
5.3	95745	ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO, CLASSE LEVE, DN 20 MM (3/4") APARENTE, INSTALADO EM TETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016_P	M	90	R\$ 19,47	R\$ 1.752,30
5.4	COMP-ELE-084	REMOÇÃO E REINSTALAÇÃO DE ELETROCALHA, ELETRODUTO E PERFILADO GALVANIZADO, INCLUSIVE FIXAÇÃO, CONEXÕES E ACESSÓRIOS.	M	130	R\$ 10,31	R\$ 1.340,30
5.5	ELE-CON-40	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LAMPADAS LED 20W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	10	R\$ 110,32	R\$ 1.103,20
5.6	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	200	R\$ 2,55	R\$ 510,00
5.7	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	300	R\$ 3,75	R\$ 1.125,00
5.8	COMP-ELE-004	TOMADA APARENTE COMPLETA 10A COM TAMPA EM CONDULETE DE ALUMÍNIO 3/4" COM UNIDUT - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	28	R\$ 27,59	R\$ 772,52
5.9	COMP-ELE-085	REMOÇÃO E REINSTALAÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS INSTALADOS EM CONDULETES, DE FORMA MANUAL.	UN	60	R\$ 8,93	R\$ 535,80
5.10	COMP-ELE-28	INTERRUPTOR APARENTE COMPLETO COM TAMPA EM CONDULETE DE ALUMÍNIO 3/4" COM UNIDUT - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	10	R\$ 26,79	R\$ 267,90
5.11	COMP-ELE-031	INTERRUPTOR PARALELO (THREE WAY) APARENTE COMPLETO COM TAMPA EM CONDULETE DE ALUMÍNIO 3/4" COM UNIDUT - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	6	R\$ 28,55	R\$ 171,30
CUSTO TOTAL DO ITEM 5						R\$ 13.165,10
6		SERVIÇOS COMPLEMENTARES				
6.1	LIM-GER-005	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	m²	788,69	R\$ 5,32	R\$ 4.195,83
CUSTO TOTAL DO ITEM 6						R\$ 4.195,83
7		ENTULHOS EM GERAL				
7.1	100982	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	74,94	R\$ 6,11	R\$ 457,88
7.2	TRA-CAM-010	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA EM CAMINHÃO 1 KM < DMT <= 2 KM (DENTRO DO PERÍMETRO URBANO)	m³	74,94	R\$ 11,35	R\$ 850,57
CUSTO TOTAL DO ITEM 7						R\$ 1.308,45
TOTAL DA OBRA SEM BDI						R\$ 248.799,34
BDI 24,97%						R\$ 62.125,20
VALOR TOTAL COM BDI						R\$ 310.924,54

Jeniffer de Oliveira Freitas

Francisco Tiago Carvalho Silva